



Je peux bénéficier d'aides financières !

SANS CONDITIONS DE RESSOURCES

- ◆ TVA réduite à 5,5%,
- ◆ Dispositif CEE,
- ◆ MaPrimeRénov'
- ◆ Éco-prêt à taux ZÉRO ⁽¹⁾

AVEC CONDITIONS DE RESSOURCES

- ◆ Aides de l'**ANAH**⁽²⁾,
- ◆ Conseil Départemental 33,
- ◆ Caisses de retraite
- ◆ Retraites complémentaires,
- ◆ ...

... et d' aide technique !

- ◆ Par un technicien compétent
- ◆ Efficace et réaliste
- ◆ Gratuite
- ◆ Neutre et objective⁽³⁾

- ✓ Je suis propriétaire d'une maison individuelle
- ✓ Ma maison est peu ou pas isolée, mon chauffage est coûteux ou défaillant
- ✓ Ma maison n'est plus adaptée à mon état de sante
- ✓ J'habite dans un logement indigne



J'APPELLE !

05 56 61 20 75

⁽¹⁾ Sous réserve d'acceptation par l'établissement de crédit

⁽²⁾ Selon conditions de ressources et critères d'éligibilité de l'Agence Nationale de l'Habitat : S'inscrire sur www.monprojet.anah.gouv.fr

⁽³⁾ Le SIPHEM ne vend pas d'énergie ni de matériel.

www.siphem.fr



Qui sommes-nous ?

Le Syndicat mixte pour l'Habitat et la Maîtrise de l'Énergie (SIPHEM), créé en 1987, est spécialisé sur les questions d'énergie, du logement et de la forêt.

La Maison de l'Habitat et de l'Énergie, guichet unique, anime depuis 15 ans des Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat. Une Plateforme Territoriale de Rénovation Énergétique est déployée depuis 2016 pour accélérer la rénovation des logements sur le territoire.

NOTRE SERVICE

- Vous accompagner pour un diagnostic de votre habitat et des travaux à réaliser,
- Vous aider à vérifier et comparer les devis,
- Vous assister pour l'obtention de toutes les aides dont vous pouvez bénéficier,
- Vous proposer une solution de financement.

Munissez-vous de votre avis d'imposition et contactez nous :

Maison de l'Habitat et de l'Énergie

47 avenue du Général de Gaulle
33190 – Gironde sur Dropt

Tel : 05 56 61 20 75

contact@siphem.fr

www.siphem.fr

Nous ne faisons pas de démarchage téléphonique ou à domicile.



Ce document est imprimé sur un papier écologique issu de forêts gérées durablement – Ne pas jeter sur la voie publique



ÉDITION 2023

Guide

Habitat

PROPRIÉTAIRE OCCUPANT

ACCOMPAGNEMENT ET CONSEILS
GRATUITS, NEUTRES ET EFFICACES

Votre guichet unique de la rénovation énergétique



www.siphem.fr



Le service Habitat : un service gratuit

Conseille et accompagne les propriétaires privés du territoire. Qu'ils soient occupants ou bailleurs, quelques soient leurs revenus, la Maison de l'Habitat et de l'Énergie accompagne toute personne souhaitant améliorer son bien :
Amélioration énergétique, maintien à domicile, énergies renouvelables....

Un soutien de poids dans l'octroi des subventions

Constitution et appui des dossiers de demande de subvention dans le cadre de projets en lien avec l'Anah et les autres organismes financeurs (Hors CEE)

On vous accompagne

Nous préconisons les travaux les plus pertinents et les plus rentables pour améliorer le confort de votre logement. Nous vous accompagnons à toutes les étapes de votre projet pour vous aider à faire les meilleurs choix.

Nos partenaires financeurs



QUELS TRAVAUX ?

Travaux d'amélioration énergétique



- Isolation de la toiture
- Isolation des murs et des planchers
- Menuiseries, étanchéité à l'air, ventilation
- Chauffage et eau chaude sanitaire

Travaux de rénovation



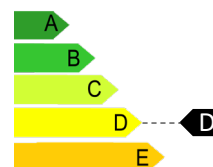
- Sortie d'insalubrité
- Adaptation vieillissement, handicap
- Réhabilitation

LES ÉTAPES D'UN PROJET



DES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE, UN LOGEMENT PLUS CONFORTABLE, MOINS DE POLLUTION...

AVANT



APRÈS

