



Bénéficiez des aides financières

AIDES POTENTIELLES

Communes ORT
Communauté de communes
Département
ANAH

ASPECT FISCAL

Loc'Avantages
Loi Denormandie

... et d'aide technique par un technicien compétent

Efficace, réaliste, gratuite,
neutre et objective⁽³⁾

Votre situation...

- Je suis propriétaire d'un bien occupé ou vacant
- Mon bien ne répond pas aux critères de décence
- Je souhaite réhabiliter, améliorer mon bien



Appelez le
05 56 61 20 75

(1) Sous réserve d'acceptation par l'établissement de crédit
(2) Selon conditions de ressources et critères d'éligibilité de l'Agence Nationale de l'Habitat : S'inscrire sur www.monprojet.anah.gouv.fr
(3) Le SIPHEM ne vend pas d'énergie ni de matériel.

www.siphem.fr



Qui sommes-nous ?

Le **Syndicat mixte pour l'Habitat et la Maîtrise de l'Énergie (SIPHEM)**, créé en 1987, est spécialisé sur les questions d'énergie, du logement et de la forêt.

La Maison de l'Habitat et de l'Énergie, guichet unique, anime depuis 15 ans des Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat. Une Plateforme Territoriale de Rénovation Énergétique est déployée depuis 2016 pour accélérer la rénovation des logements sur le territoire.

NOTRE SERVICE

- Vous accompagner pour un diagnostic de votre habitat et des travaux à réaliser,
- Vous aider à vérifier et comparer les devis,
- Vous assister pour l'obtention de toutes les aides dont vous pouvez bénéficier,
- Vous proposer une solution de financement.

Munissez-vous de votre avis d'imposition et contactez nous :

Maison de l'Habitat et de l'Énergie

47 avenue du Général de Gaulle
33190 – Gironde sur Dropt
Tel : 05 56 61 20 75
contact@siphem.fr

www.siphem.fr

Nous ne faisons pas de démarchage
téléphonique ou à domicile.



Ce document est imprimé sur un papier écologique issu de forêts gérées durablement – Ne pas jeter sur la voie publique



ÉDITION 2023

Guide

Habitat

PROPRIÉTAIRE BAILLEUR

ACCOMPAGNEMENT ET CONSEILS
GRATUITS, NEUTRES ET EFFICACES

Votre guichet unique
de la rénovation
énergétique



www.siphem.fr



Le service Habitat : un service gratuit

Conseille et accompagne les propriétaires privés du territoire. Qu'ils soient occupants ou bailleurs, quelques soient leurs revenus, la Maison de l'Habitat et de l'Énergie accompagne toute personne souhaitant améliorer son bien :
Amélioration énergétique, maintien à domicile, énergies renouvelables....

Un soutien de poids dans l'octroi des subventions

Constitution et appui des dossiers de demande de subvention dans le cadre de projets en lien avec l'Anah et les autres organismes financeurs (Hors CEE)

On vous accompagne

Nous préconisons les travaux les plus pertinents et les plus rentables pour améliorer le confort de votre logement. Nous vous accompagnons à toutes les étapes de votre projet pour vous aider à faire les meilleurs choix.

Nos partenaires financeurs



QUELS TRAVAUX ?



Travaux d'amélioration énergétique

- Isolation de la toiture
- Isolation des murs et des planchers
- Menuiseries, étanchéité à l'air, ventilation
- Chauffage et eau chaude sanitaire

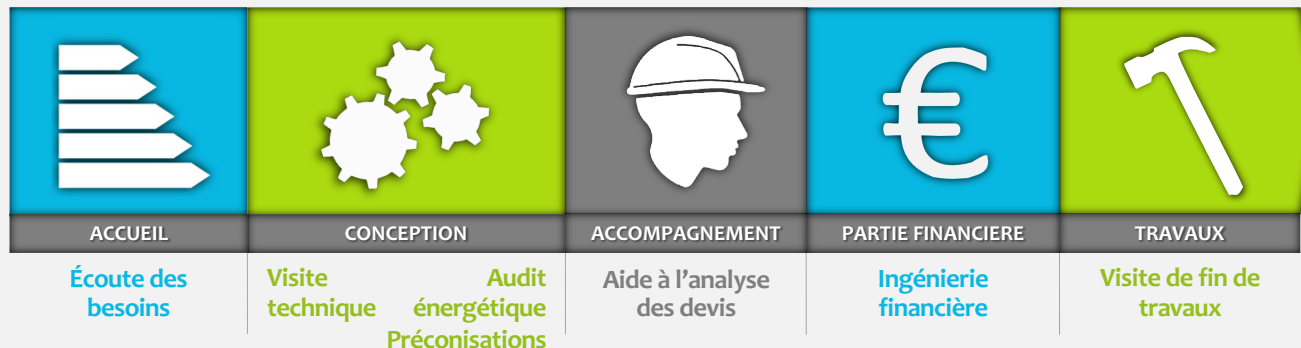


Travaux de rénovation

- Sortie d'insalubrité
- Adaptation vieillissement, handicap
- Réhabilitation

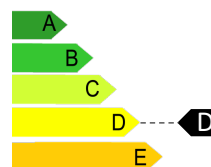


LES ÉTAPES D'UN PROJET



DES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE, UN LOGEMENT PLUS CONFORTABLE, MOINS DE POLLUTION...

AVANT



APRÈS

